

即時發佈

新濠博亞娛樂與塔博曼亞洲宣佈有關新濠影滙購物大道之發展計劃

攜手為本澳帶來獨一無二的娛樂購物新體驗

配合本澳旅遊和經濟的多元化發展－

促進推動本澳建設成為世界旅遊休閒中心的催化劑

澳門－二零一五年四月十六日：新濠博亞娛樂有限公司（「新濠博亞娛樂」或「本公司」或「我們」）（香港聯交所：6883；納斯達克：MPEL）與美國商場REIT塔博曼公司(Taubman Centers) (NYSE:TCO)的子公司塔博曼亞洲，今天率先公佈於以電影為主題的全新娛樂、博彩及休閒度假村新濠影滙的零售項目發展計劃，為旅客帶來獨一無二的娛樂購物新體驗。

由何猷龍先生精心策劃的新濠影滙以電影為主題，是本澳一所全新娛樂及休閒度假村，致力成為亞洲娛樂總滙，將本澳作為娛樂勝地的定位提升至前所未有的層次。塔博曼亞洲將負責新濠影滙購物大道零售項目的採購、市場推廣及管理工作。

佔地三十萬平方呎的新濠影滙購物大道將為本澳呈獻世界頂級購物體驗，充滿時尚魅力的購物大道令旅客仿如置身紐約時代廣場、荷里活比華利山等購物及娛樂地標，每一個角落都充滿活力和驚喜。全新綜合娛樂度假村新濠影滙以及新濠影滙購物大道將於二零一五年第三季隆重開幕，勢將為訪澳旅客開創匠心獨運的購物新境界。

塔博曼亞洲總裁唐和耐（Rene Tremblay）表示：「塔博曼亞洲致力為顧客創造優越的體驗。隨著與新濠博亞娛樂的合作，我們銳意打造一個獨一無二的綜合購物娛樂新體驗，以迎合大中華區消費者的高尚品味。」

美國塔博曼公司董事長、總裁兼首席執行官 Robert S. Taubman 表示：「新濠影滙購物大道勢將成為本澳最矚目的購物熱點，這個項目同時亦標誌著我們與新濠博亞娛樂長遠且富有成果的合作關係，我們非常榮幸能夠參與其中。」

藉著與塔博曼亞洲的合作，新濠影滙購物大道充分印證新濠博亞娛樂再次擔當主導角色，支持中央政府與澳門特區政府推動本澳經濟多元化以及旅遊多方面發展，以極具格調的餐飲及娛樂項目，為訪澳旅客締造尊尚豪華體驗。

新濠博亞娛樂聯席主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「以娛樂為主題的休閒度假勝地新濠影滙將實現新濠博亞娛樂的目標，推動本澳經濟多元化發展。」

「憑藉新濠博亞娛樂在發展世界級綜合娛樂度假村的成功經驗及塔伯曼亞洲在全球零售行業的豐富資歷，我深信新濠影滙購物大道將會是一個精彩、充滿活力並深受旅客歡迎的娛樂主題購物天堂，為本澳帶來別樹一格、前所未有的購物體驗。」

作為零售業翹楚，塔博曼亞洲對澳門的市場環境進行了詳細研究，並制定一套策略性與集中性並重的方案，匯聚潮流頂尖品牌，將無與倫比的零售組合呈給顧客。

###

安全港聲明

本新聞發佈包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案 (U.S.Private Securities Litigation Reform Act of 1995) 中的「安全港」規定作出。本公司在向美國證券交易委員會（「美國證券交易委員會」）提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈，以及在本公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出書面或口頭的前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於本公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i) 澳門及菲律賓博彩市場的增長與訪澳及訪菲人數的增長；(ii) 資金及信貸市場的波動；(iii) 本地及環球經濟環境；(iv) 本公司預期的增長策略；及(v) 本公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻性聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於本公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本新聞發佈提供的任何資料截至本新聞發佈日期有效，本公司不承擔更新此等資料的任何義務。

關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠博亞娛樂股份於香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）（香港聯交所：6883）主板上市及美國預託股份於納斯達克全球精選市場（納斯達克：MPEL）上市，為一家於亞洲發展、擁有及經營娛樂場博彩及娛樂度假村業務的公司。新濠博亞娛樂目前經營位於澳門氹仔的博彩酒店澳門新濠鋒(www.altiramacau.com)及位於澳門路氹城的博彩及綜合娛樂場度假村新濠天地(www.cityofdreamsmacau.com)。新濠博亞娛樂的業務亦包括澳門最大的非賭場博彩機業務摩卡娛樂場(www.mochaclubs.com)。本公司亦正於澳門路氹城發展以電影為主題的大型娛樂、零售及博彩綜合度假村新濠影滙項目(www.studiocity-macau.com)。菲律賓方面，Melco Crown (Philippines) Resorts Corporation 的附屬公司 MCE Leisure (Philippines) Corporation 正於馬尼拉娛樂城經營及管理賭場、酒店、零售及娛樂綜合度假村新濠天地（馬尼拉）(www.cityofdreams.com.ph)。有關新濠博亞娛樂的更多資料，請瀏覽 www.melco-crown.com。

新濠博亞娛樂得到其主要股東的全力支持，兩個主要股東分別為新濠國際發展有限公司（「新濠」）及Crown Resorts Limited（「Crown」）。新濠於香港聯交所上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠博亞娛樂之聯席主席、執行董事兼行政總裁。Crown為澳洲證券交易所上市榜首五十家企業之一，由主席James Packer先生領導，他本人亦為新濠博亞娛樂之聯席主席兼非執行董事。

關於新濠影滙

將於二零一五年第三季度開幕的新濠影滙將以娛樂為主導的新世代休閒度假體驗，打造澳門成為世界級旅遊中心，勢必為澳門的娛樂勝地定位提升至更高層次。

新濠影滙以荷里活影城為概念，是一個以電影為主題的全新娛樂及休閒勝地，致力成為澳門最多元化的娛樂設施。新濠影滙位於路氹城的黃金地段，毗鄰蓮花大橋連接橫琴島的出入境檢查站及擬建的澳門輕軌車站，將成為提供最多世界級娛樂設施的綜合度假村。

聳立於新濠影滙的外牆，這 130 米高的「影滙之星」連接新濠影滙的兩棟酒店大樓。此綜合度假村將為旅客提供無可比擬的休閒娛樂、酒店、零售、餐飲及時尚生活體驗。

此度假村將提供各式各樣的嶄新娛樂設施，包括設有 5,000 個座位的多用途綜藝館「新濠影滙綜藝館」，可供舉行演唱會、戲劇及體育活動；以及設有 300 個座位的電視直播室「8 號轉播廳」，可供製作專在亞洲區發行的真人騷及遊戲節目。其他娛樂體驗包括「魔幻間」魔術劇場；以華納兄弟旗下之蝙蝠俠為主題的「蝙蝠俠夜神飛馳」；佔地 36,000 平方呎、專為小朋友而設並設有華納兄弟及 DC 漫畫特許經營的角色人物及各種機動遊戲的家庭娛樂中心「Warner Bro. Fun Zone」；以及將充滿伊維薩島風格的夜生活帶進澳門的「派馳」環球派對熱點。

新濠影滙致力呈獻無可比擬的休閒娛樂及住宿體驗，推動澳門在休閒、商業及旅遊等方面更具深度及更多元化，鞏固澳門作為亞洲首屈一指的旅遊勝地的地位。

關於塔博曼

塔博曼購物中心公司是房地產信託投資基金，專注發展、租賃及管理區域性及跨區域性購物中心。塔博曼購物中心公司所擁有、租賃及或管理的 21 個商購物中心座落於美國的主要市場，並屬業內最具盈利價值的零售地產項目，服務遍及全國各地多個主要市場。塔博曼目前正在建設的項目有，密蘇里州切斯菲爾德的塔博曼切斯菲爾德信譽門店；在佛羅里達薩拉索塔的大學城建設購物中心；波多黎各聖胡安的聖胡安購物中心；中國西安及鄭州的 CityOn 熙地港購物中心；南韓漢南地區的大首爾項目。塔博曼購物中心公司的總部設於美國密執安州 Bloomfield Hills，其子公司塔博曼亞洲的總部則設於香港。成立於 1950 年的塔博曼公司已經擁有超過 60 年的購物中心管理經驗。有關塔博曼購物中心公司的更多信息，請瀏覽公司網站：www.taubman.com。

關於塔博曼亞洲

塔博曼亞洲是美國全球購物中心業務翹楚塔博曼購物中心公司的子公司。塔博曼亞洲是塔博曼購物中心公司拓展中國及韓國市場的平台，憑藉公司在零售規劃、設計和業務營運方面的專長，致力擁有、管理、開發及收購優質及可持續的亞洲零售地產項目。有關塔博曼亞洲的更多信息，請瀏覽公司網站：www.taubmanasia.com

為方便使用，本網站提到的「塔博曼中心」、「公司」或「塔博曼」指塔博曼購物中心公司，及/或一家或以上的獨立、聯營實體。有關業務實際上是由聯營實體開展，而非塔博曼購物中心公司。

本報導可能包含 1933 年證券法第 27A 部分(及其不時之修改)，及 1934 年證券交易法案第 21E 部分(及其不時之修改)中定義的前瞻性言論。這些言論反映了管理層從現有觀點出發對於未來事件以及財務狀況的看法，本報導所載之前瞻性言論是於本報導之日期作出的。除非法律要求，否則即使將來有了新的相關資訊出現，我們也沒有義務更新這些前瞻性言論。因為各種風險和不確定因素，實際結果也許會和預期的狀況有重大出入。您需要仔細查閱公司提交給證券交易委員會的資訊，包括最近一次的年報(10-K 表格)及其後的季度報表裡「風險因素」一節中對該等風險及不確定因素的討論。

如有垂詢，請聯絡：

新濠博亞娛樂有限公司

馬寶明 電話：(853) 8868 3767 / (852) 3151 3767
傳真：(852) 3162 8375
電郵：maggiema@melco-crown.com

愛德曼國際公關

Danny Cowan 電話：(852) 2837 4797
傳真：(852) 2804 1303
電郵：danny.cowan@edelman.com

張燕婷 電話：(852) 2837 4745
傳真：(852) 2804 1303
電郵：amanda.cheung@edelman.com